

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ  
«Экономика строительства»

по основной образовательной программе бакалавриата 08.03.01 «Строительство»,

профиль «Теплогазоснабжение и вентиляция»

форма обучения - очная

**1. Цель освоения дисциплины** - формирование у студентов знаний, необходимых при сооружении, реконструкции, модернизации, ремонте объектов недвижимости и используемых с целью выбора и обоснования экономически эффективных решений.

**2. Результаты обучения по дисциплине (приобретаемые компетенции):**

**ПК-13** способен вести подготовку документации по менеджменту качества и типовыми методами контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, их техническое оснащение, размещение технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины и экологической безопасности;

**ПК-14** знает организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности, планирования работы персонала и фондов оплаты труда;

**ПК-15** владеет методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;

**ПК-16** способен разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов деятельности производственных подразделений составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам.

**3. Общая трудоемкость дисциплины:** 3 ЗЕ (108 часов).

**4. Содержание дисциплины:**

Модуль 1. Сущность строительного производства.

Тема 1. Строительство как отрасль материального производства.

Тема 2. Участники процесса строительства. Организационные формы строительства.

Тема 3. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве.

Модуль 2. Экономика строительного проектирования.

Тема 4. Фактор времени в строительстве.

Тема 5. Ценообразование и сметное дело.

Тема 6. Экономика строительного проектирования.

Модуль 3. Основные фонды и оборотные средства.

Тема 7. Бизнес-планирование в строительстве.

Тема 8. Основные фонды и оборотные средства.

Тема 9. Прибыль и рентабельность.

**5. Форма промежуточной аттестации:** экзамен.

Разработал:

Доцент каф. ТиМС, к.т.н.

А.А. Соболев

Проверил:

Декан СТФ, профессор, к.т.н.

И.В. Харламов

