

АННОТАЦИЯ

дисциплины «Экономика строительства»
по основной образовательной программе
бакалавриата **08.03.01 «Строительство»**,
профили «Промышленное и гражданское строительство»,
«Механизация и автоматизация строительства»,
очная форма обучения

1. Цели освоения дисциплины.

Формирование у студентов знаний, необходимых при сооружении, реконструкции, модернизации, ремонте объектов недвижимости и используемых с целью выбора и обоснования экономически эффективных решений.

2. Результаты обучения по дисциплине (приобретаемые компетенции).

В результате изучения дисциплины студенты должны овладеть знаниями и умениями:

- умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8);
- знанием основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства (ПК-21);
- способностью к разработке мероприятий повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ПК-22).

3. Трудоемкость дисциплины - 3 ЗЕТ (108 часов).

4. Содержание дисциплины.

Дисциплина включает следующие модули и темы:

Модуль 1 «Сущность строительного производства».

- Строительство как отрасль материального производства
- Участники процесса строительства. Организационные формы строительства
- Экономическая эффективность инвестиций в строительстве

Модуль 2 «Экономика строительного проектирования»

- Фактор времени в строительстве
- Ценообразование и сметное дело
- Экономика строительного проектирования

Модуль 3 «Основные фонды и оборотные средства»

- Бизнес-планирование в строительстве
- Основные фонды и оборотные средства
- Прибыль и рентабельность

5. Форма промежуточной аттестации: в 8 семестре - экзамен.

Разработал:

к.т.н., доцент кафедры Ти

Проверил:

декан СТФ, к.т.н., профе



Я.Г. Мозговая

И.В. Харламов