ФГОС ВО

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ **«ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЗДАНИЙ»**

по основной образовательной программе бакалавриата
08.03.01 «Строительство»

1. **Цели освоения дисциплины:** подготовка бакалавров по направлению «Строительство» в части технической эксплуатации недвижимости, модернизации зданий, а также определения физического износа.

2. **Результаты обучения по дисциплине (приобретаемые компетенции):**

- Умение использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8);
- Способность осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы (ПК-6);
- Владение методами мониторинга и оценки технического состояния и остаточного ресурса строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства, строительного и жилищно-коммунального оборудования (ПК-18).

3. **Трудоёмкость дисциплины** – 108 час, 3зед.

4. **Содержание дисциплины**: Дисциплина содержит следующие разделы:

Техническое обслуживание здания. Текущий и капитальный ремонты. Техническая эксплуатация строительных конструкций здания. Техническая эксплуатация оборудования здания и санитарное содержание. Износ здания. Модернизация зданий.

5. **Форма промежуточной аттестации** – зачёт.

Разработал:
Доцент кафедры СК А.А. Кикоть

Проверил:
Декан СТФ И.В. Харламов

ФГБОУ ВО «Алтайский государственный университет им. И.И. Ползунова» (АлтГТУ) Строительно-технологический факультет