

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ
«Спецкурс по технологии и организации строительного производства»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки
08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата)

Направленность (профиль): Промышленное и гражданское строительство

Трудоемкость дисциплины – 3 з.е. (108 часов)

Форма промежуточной аттестации – Зачет, расчетно-графическая работа.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

- ПКВ-9: Способность разрабатывать проектно-сметную, конструкторскую и технологическую документацию на строительство зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.

Содержание дисциплины: Дисциплина «Спецкурс по технологии и организации строительного производства» включает в себя следующие разделы:

Форма обучения: заочная. Семестр 10.

1. ВАРИАНТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ.

Приводятся примерные темы дипломного проекта, состав и содержание его разделов, особенности дипломного проекта для жилищно-гражданского и промышленного строительства, комплексной застройки, реконструкции и сноса (разборки) зданий. Ознакомление с материалами кафедры и образцами дипломных проектов.

Деловая игра «Определение рациональной последовательности застройки микрорайона». Выбор методов и форм организации строительства и производства работ, обоснование критериев оценки организационно-технологических решений, выявление значимости основных влияющих факторов, примеры рациональных решений.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МОБИЛЬНЫМИ ФОРМИРОВАНИЯМИ. Указываются основные положения мобильной строительной системы, номенклатура объектов мобильного строительства, структура работ и особенности пионерного периода, организационные структурные формы, режимы труда и отдыха.

3. КОМПЛЕКТНО-БЛОЧНЫЙ И УЗЛОВЫЕ МЕТОДЫ ВОЗВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТОВ. Излагаются технические требования, область применения методов, организационно-технологические решения в составе ПОС и ППР, порядок применения управленческих решений. Ознакомление с эталонной проектной документацией и практическими примерами.

4. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ ПО РАЗБОРКЕ (СНОСУ) ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.

Рассматривается комплекс взаимосвязанных вопросов диагностирования и оценки технического состояния объектов, порядок их разборки (сноса) на примере жилых зданий типовых серий, выбор рациональных средств механизации и технологической оснастки на примере московских объектов.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО БЫТА СТРОИТЕЛЕЙ. Излагаются основные требования, состав бытовых городков, их планировочные решения, проектирование инженерных сетей, положения по эксплуатации городков. Приводятся варианты бытовых городков на 25, 50, 100, 150, 200, 300, 400 и 500 человек.

6. СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ. Приводятся ключевые принципы, методы и элементы планирования потенциала строительной организации, этапы формирования базовой стратегии, виды и схемы организационных структур управления, этапы проектирования и реформирования организационных структур.

7. ВЫРАБОТКА И ОЦЕНКА УПРАВЛЕНЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ. Обосновывается выбор целевой альтернативы при многовариантности управленческих решений, качественные и количественные показатели их оценки для различных видов инженерной деятельности в строительных и проектных организациях, органах материально-технического обеспечения, служб заказчика и служб застройщика

Разработал:
ст. преподаватель
кафедры ТиМС
Проверил:
Декан СТФ



 Е.В. Хатина

И.В. Харламов