

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ
«Экономика и управление в строительстве»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки
08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений

Направленность (профиль, специализация):

Строительство высотных и большепролётных зданий и сооружений

Трудоемкость дисциплины – 4 з.е. (144 час)

Форма промежуточной аттестации – зачет

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

ОПК-3. Способен принимать решения в профессиональной деятельности, используя теоретические основы, нормативно-правовую базу, практический опыт капитального строительства, а также знания о современном уровне его развития

ОПК-4. Способен разрабатывать проектную и распорядительную документацию, участвовать в разработке правовых актов в области капитального строительства

ОПК-6. Способен осуществлять и организовывать разработку проектов зданий и сооружений с учетом экономических, экологических и социальных требований и требований безопасности, способен выполнять технико-экономическое обоснование проектных решений, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор

ОПК-9. Способен организовывать работу и управлять коллективом производственных подразделений по строительству, обслуживанию, эксплуатации, ремонту, реконструкции, демонтажу зданий и сооружений, осуществлять организацию и управление производственной деятельностью строительной организации.

Дисциплина «Экономика и управление в строительстве» включает в себя следующие разделы.

Форма обучения очная. Семестр 10.

1. Строительство как вид экономической деятельности. Техничко-экономические особенности строительства. Субъекты промышленного и жилищного строительства, организационно-правовые формы строительных организаций.
2. Основы ценообразования и определение сметной стоимости строительства.
3. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве.
4. Фактор времени в строительстве и определение нормы дисконтирования.
5. Основные фонды в строительстве; оценка основных фондов; физический и моральный износ, амортизация.
6. Состав и источники оборотных средств; определение величин оборотных средств.
7. Финансирование и кредитование строительства.
8. Логистика в системе организации материально-технических ресурсов в строительстве.
9. Производительность труда в строительстве. Организация оплаты труда.
10. Себестоимость продукции; прибыль и рентабельность в строительстве.
11. Основные понятия бухгалтерского учета. Основы налогообложения строительных организаций; анализ хозяйственной деятельности строительных организаций.

Разработал:
доцент кафедры СК
Проверил:
декан СТФ



В.В. Перфильев

И.В. Харламов