

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ
«Реконструкция зданий, приемка, контроль качества и экспертиза в строительстве»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки
08.04.01 «Строительство» (уровень магистратуры)

Направленность (профиль): Организация информационного моделирования в строительстве.

Трудоемкость дисциплины – 6 з.е. (216 часов).

Форма промежуточной аттестации – Экзамен.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

- ПКВ-1: Способен осуществлять информационное моделирование объектов строительства, этапов строительных работ на участке строительства, проводить с использованием информационной модели экспертизу и контроль качества строительного объекта.

Содержание дисциплины:

Дисциплина «Реконструкция зданий, приемка, контроль качества и экспертиза в строительстве» включает в себя следующие разделы:

1. Контроль качества и приемка в строительстве. Законодательные и нормативные документы, устанавливающие порядок осуществления строительного контроля и строительного надзора в Российской Федерации.

Входной контроль проектной документации.

Строительный контроль заказчика (застройщика)

Государственный строительный надзор.

Приемка в эксплуатацию законченных строительством (реконструкцией) объектов.

Строительная экспертиза: судебная и несудебная, государственная и негосударственная.

2. Обследование технического состояния зданий и сооружений. Подготовка к проведению обследования; предварительное обследование; детальное обследование.

Определение характеристик материалов.

Определение степени реальной загруженности конструкции.

3. Проектирование реконструкции зданий и сооружений. Факторы, влияющие на выбор проекта реконструкции. Сложность работ при реконструкции зданий.

Два основных направления при производстве усиления конструкций: без разгрузки и с разгрузкой конструкций.

Приемы усиления, классификация, основанная на анализе работы конструкции с точки зрения ее напряженно-деформированного состояния, расчетной схемы и требуемого изменения несущей способности.

4. Проектирование усиления строительных конструкций. Усиление каменных конструкций.

Усиление каменных конструкций обоями.

Крепление стен напряженными поясами.

Крепление стен ненапряженными поясами.

Замена простенков и столбов новой кладкой.

Ремонт облицовки.

Основные принципы проектирования усиления железобетонных конструкций.

Усиление железобетонных конструкций наращиванием сечения.

Усиление железобетонных балок подведением разгружающих элементов.

Усиление железобетонных балок дополнительной предварительно-напряженной арматурой.

Усиление опорных частей железобетонных балок.

Разработал:

Доцент кафедры СК

Проверил:

Декан СТФ



Ю.В. Халтурин

И.В. Харламов