

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Б 1.0.35 «Организация и управление строительным производством»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки
08.05.01 «Строительство уникальных зданий и сооружений» (уровень специалитета)

Направленность (профиль): Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений
Трудоемкость дисциплины – 8 з.е. (288 часов), изучается в двух семестрах.

Форма промежуточной аттестации – Зачет, Экзамен, Курсовая работа

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

- УК-1: Способность осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий;
- УК-3: Способность организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели;
- УК-4: Способность применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном (ых) языке (ах), для академического и профессионального взаимодействия;
- ОПК-3: Способность принимать решения в профессиональной деятельности, используя теоретические основы, нормативно-правовую базу, практический опыт капитального строительства, а также знания о современном уровне его развития;
- ОПК-4: Способность разрабатывать проектную и распорядительную документацию, участвовать в разработке нормативных правовых актов в области капитального строительства ();
- ОПК-6: Способность осуществлять и организовывать разработку проектов зданий и сооружений с учетом экономических, экологических и социальных требований и требований безопасности, способен выполнять технико-экономическое обоснование проектных решений зданий и сооружений, осуществлять техническую экспертизу проектов авторский надзор за их соблюдением;
- ОПК-9: Способность организовывать работу и управлять коллективом производственных подразделений по строительству, обслуживанию, эксплуатации, ремонту, реконструкции, демонтажу зданий и сооружений, осуществлять организацию и управление производственной деятельностью строительной организации;

Содержание дисциплины:

Дисциплина «Организация, планирование и управление в строительстве» включает в себя следующие разделы:

Форма обучения очная. Семестр 8.

Управление строительным производством как социальной экономической системой (СЭС). Основы организации строительства, организационные формы и структуры управления в строительстве Взаимодействие строительных организаций со службой заказчика, архитектурно-планировочными управлениями и местной администрацией. Взаимодействие участников строительной программы. Организация проектирования и изысканий. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения проектно-сметной документации. Схемы заключения договоров подряда на строительство и проектирование..; **Инвестиционный строительный проект (ИСП) как процесс создания строительной продукции .** Подготовка строительного производства; - **Методы организации работ строительного производства ; Организационные и производственные структуры строительного комплекса: структуры управления строительством;**

Форма обучения очная. Семестр 9.

Организационное моделирование производственной деятельности. Календарное планирование строительства отдельных зданий, жилых комплексов, промышленных объектов и сооружений (графики работ) Понятие о нормах продолжительности строительства и нормативах задела. Значение сокращения продолжительности строительства. Критерии оптимальности и ограничения. Учет вероятностного характера строительного производства и методы повышения организационной надежности решений. Обоснование сроков строительства; **Организация строительного хозяйства (стройгенпланы).** Строительные генеральные планы как модели производственной деятельности. Назначение, виды и содержание строительных генеральных планов в составе проектной и рабочей документации. Порядок разработки. Расчеты ресурсов строительства, управление программой реализации строительства; Мероприятия по безопасности и экологии. - Оперативное управление и анализ результатов производственной деятельности.

Разработал:
доцент
кафедры ТиМС

Проверил:
Декан СТФ



Г.Е. Францен

И.В. Харламов