

**АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ
«Правовое регулирование строительства и коррупционные риски»**

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки
08.05.01 «Строительство уникальных зданий и сооружений» (уровень специалитета)

Направленность (профиль): Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений
Общий объем дисциплины – 3 з.е. (108 часов)

Форма промежуточной аттестации – Зачет.

В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы компетенции с соответствующими индикаторами их достижения:

- УК-8.1: Идентифицирует угрозы (опасности) природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека;
- УК-8.4: Определяет модель поведения при возникновении угрозы чрезвычайной ситуации, террористического акта или военного конфликта;
- УК-10.1: Способен анализировать факты коррупционного поведения и формировать гражданскую позицию;
- ОПК-4.1: Выбирает нормативно-правовые или нормативно-технические документы, регулирующие деятельность в области капитального строительства, для разработки проектно-сметной документации, составления нормативных и распорядительных документов;
- ОПК-9.4: Выбирает нормативные правовые документы, регламентирующие мероприятия по противодействию коррупции, и оценивает возможность возникновения коррупционных рисков при реализации проекта, вырабатывает мероприятия по противодействию коррупции;

Содержание дисциплины:

Дисциплина «Правовое регулирование строительства и коррупционные риски» включает в себя следующие разделы:

Форма обучения очная. Семестр 5.

- 1. Основы теории государства и права..** 1. Понятие государства, его общесоциальные и специфические признаки. Публичная власть. Функции государства.
2. Формы организации государственной власти. Основные формы государственного правления. Основные формы государственного устройства. Политический режим. Правовое государство и его признаки.
3. Понятие и признаки права. Правовые нормы, их признаки и виды. Система норм права. Публичное и частное право.
4. Идентификация угрозы (опасности) природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека
4. Источники российского права. Система права..
- 2. Основы гражданского права РФ..** 1. Предмет, метод и принципы гражданско-правового регулирования.
2. Система гражданского права. Понятие гражданского правоотношения. Субъекты гражданских правоотношений. Правоспособность и дееспособность физических лиц.
3. Юридические лица: понятие и классификация. Организационно-правовые формы юридических лиц.
4. Право собственности: понятие, юридическое содержание, формы собственности.
5. Понятие и стороны обязательства. Основания возникновения и прекращения обязательств. Ответственность за нарушение обязательств, ее условия и виды.
6. Гражданско-правовой договор: понятие, порядок заключения, изменения и расторжения..
- 3. Основы трудового права РФ..** 1. Понятие трудового договора, отличия от иных видов договоров. Стороны и содержание трудового договора. Формы и виды трудовых договоров.
2. Порядок приема на работу и прекращения трудовых правоотношений.
3. Понятие и продолжительность рабочего времени, его виды. Понятие и виды времени отдыха. Ежегодный оплачиваемый отпуск, порядок предоставления и использования.
4. Заработная плата, виды, системы. Минимальный размер оплаты труда.
5. Дисциплинарная ответственность: понятие, виды и основания для применения. Материальная

ответственность работника.

6. Организация работы и управление коллективом производственных подразделений по строительству, обслуживанию, эксплуатации, ремонту, реконструкции, демонтажу зданий и сооружений.

4. Основы административного права РФ.. 1. Понятие, предмет и метод административного права. Источники административного права.

2. Понятие и признаки административной ответственности. Административный проступок. Административная ответственность физических и юридических лиц.

3. Административные взыскания: понятие и виды. Порядок наложения административного взыскания. Обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

4. Органы (должностные лица), уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях.

5. Создание в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасных условий жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов.

5. Основы уголовного права РФ.. 1. Понятие уголовного права, его предмет и метод. Понятие и признаки преступления, виды преступления.

2. Состав преступления: объект, объективная сторона, субъект, субъективная сторона.

3. Понятие и виды уголовного наказания..

6. Правовое регулирование строительства.. 1. Понятие строительной деятельности. Источники правового регулирования деятельности в области строительства. Действующее законодательство о градостроительной и инвестиционной деятельности.

2. Техническое регулирование в области строительства (Технические регламенты, СНиПы, СанПиНы и т.д.).

3. Саморегулирование в области строительства. Субъекты строительной деятельности (заказчик, застройщик, генеральный подрядчик).

4. Территориальное планирование, как основание для осуществления строительной деятельности. Генеральный план поселения, правила землепользования и застройки поселений: понятие, порядок принятия, роль в строительстве.

5. Участие в разработке нормативных правовых актов в области капитального строительства.

7. Основы земельного и экологического права РФ.. 1. Земельное законодательство. Право собственности и аренды на земельные участки, как основание для осуществления строительства. Самовольная постройка.

2. Образование земельных участков. Предоставление земельных участков на торгах и без их проведения.

3. Ограничения использования земельных участков, зоны с особыми условиями использования территории.

4. Экологические правоотношения: понятие и виды. Объект и субъекты экологических правоотношений. Основания возникновения и прекращения экологических правоотношений..

8. Законодательство РФ в сфере противодействия коррупции.. 1. Понятие коррупции, ее влияние на современное государство.

2. Юридическая ответственность за коррупционные преступления и правонарушения.

3. Профилактика коррупции, субъекты реализации функций по профилактике и предупреждению коррупционных правонарушений.

4. Уголовно-правовые средства противодействия коррупции.

5. Источники права, регулирующие отношения в сфере противодействия коррупции..

Разработал:

доцент

кафедры ИГиП

К.А. Белоусова

Проверил:

Директор ГИ

В.Ю. Инговатов