

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Управление проектами»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
08.05.01 «Строительство уникальных зданий и сооружений» (уровень специалитета)

**Направленность (профиль):** Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений  
**Общий объем дисциплины – 3 з.е. (108 часов)**

**Форма промежуточной аттестации – Зачет.**

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:**

- ОПК-1: способностью ориентироваться в базовых положениях экономической теории, применять их с учетом особенностей рыночной экономики, самостоятельно вести поиск работы на рынке труда, владением методами экономической оценки научных исследований, интеллектуального труда;
- ПК-1: знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест;
- ПК-3: способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов техническому заданию;
- ПК-5: способностью вести организацию менеджмента качества и методов контроля качества технологических процессов на производственных участках, владением типовыми методами организации рабочих мест, осуществлением контроля за соблюдением технологической дисциплины и экологической безопасности;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Управление проектами» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения очная. Семестр 11.**

**1. Концепция управления проектами с учетом особенностей рыночной экономики.** Понятия «проект» и «управление проектами». Классификация проектов. Основные фонды проектов. Области знаний и группы процессов управления проектами. Фазы жизненного цикла и участники проекта. Окружение проекта (внешняя и внутренняя среда проекта). Система управления проектами: основные уровни (проект, программа и портфель проектов), методология, информационная система и инструменты, организационный дизайн. Инструменты, используемые в системе управления проектами..

**2. Проектный анализ и оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом нормативной базы в области проектирования зданий и сооружений.** Сущность проектного анализа. Разделы проектного анализа. Показатели эффективности инвестиционных проектов. Основные методы инвестиционных расчетов..

**3. Анализ рисков в управлении проектами с учетом соблюдения технологической дисциплины и экологической безопасности.** Понятие риска и неопределенности. Классификация проектных рисков. Емкость риска, порог риска, аппетит к риску и толерантность. Основные подходы к оценке рисков. Система управления проектными рисками..

**4. Планирование, контроль и регулирование хода реализации проекта с учетом особенностей рыночной экономики.** Планирование и виды планов. Исходно-разрешительная документация на проект. Иерархическая структура работ проекта. Цель, назначение и виды контроля. Мониторинг проекта и регулирование хода реализации проекта. Управление качеством проекта. Управление коммуникациями проекта..

**5. Завершение проектов строительства, закрытие проектной и рабочей технической документации.** Закрытие проекта, основные процедуры. Фазы завершения проекта. Ввод объекта в эксплуатацию. Закрытие контрактов проекта. Постаудит проекта..

Разработал:

старший преподаватель  
кафедры СК  
Проверил:  
Декан СТФ

Л.В. Куликова

И.В. Харламов