

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Экономика и организация предприятий стройиндустрии»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки
08.03.01 «Строительство» (уровень прикладного бакалавриата)

Направленность (профиль): Производство и применение строительных материалов, изделий и конструкций

Общий объем дисциплины – 7 з.е. (252 часов)

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

- ОПК-7: готовностью к работе в коллективе, способностью осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;
- ОПК-8: умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности;
- ПК-10: знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда;
- ПК-11: владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;
- ПК-20: способностью осуществлять организацию и планирование технической эксплуатации зданий и сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства с целью обеспечения надежности, экономичности и безопасности их функционирования;
- ПК-21: знанием основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способностью разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства;

Содержание дисциплины:

Дисциплина «Экономика и организация предприятий стройиндустрии» включает в себя следующие разделы:

Форма обучения очная. Семестр 7.

Объем дисциплины в семестре – 4.25 з.е. (157 часов)

Форма промежуточной аттестации – Экзамен

1. Организационно-правовые формы предприятий. 1. Понятие предприятия, его признаки.

2. Современные организационно-правовые формы предприятий.

3. Порядок создания и ликвидации предприятий..

2. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве. 1. Сущность и критерии экономической эффективности.

2. Общая или абсолютная экономическая эффективность производства и капитальных вложений. Определение абсолютной экономической эффективности

3. Сравнительная или относительная экономическая эффективность производства и капитальных вложений. Определение сравнительной экономической эффективности.

4. Фактор времени в строительстве и определение нормы дисконтирования..

3. Производственная мощность промышленного предприятия стройиндустрии. 1. Понятие и сущность производственной мощности.

2. Методики расчета производственной мощности.

3. Виды производственной мощности.

4. Обоснование выпуска продукции производственной мощностью..

4. Основные фонды предприятия стройиндустрии. 1. Основные фонды как экономическая категория.

- 2. Состав и структура основных фондов промышленного предприятия.
- 3. Оценка основных фондов предприятия.
- 4. Определение эффективности использования основных фондов. Общие и частные показатели использования основных фондов предприятия.
- 5. Система обеспечения предприятий основными фондами..
- 5. Износ и амортизация основных фондов.** 1. Воспроизводство основных фондов предприятия.
- 2. Физический и моральный износ.
- 3. Показатели для оценки степени износа основных фондов.
- 4. Амортизация. Основные функции и методы расчета амортизации..
- 6. Оборотные фонды и оборотные средства промышленного предприятия стройиндустрии.** 1. Оборотные фонды, фонды обращения и оборотные средства предприятия.
- 2. Структура оборотных средств предприятия.
- 3. Кругооборот оборотных средств.
- 4. Состав и источник образования оборотных средств. Финансирование и кредитование строительства.
- 5. Определение величин оборотных средств.
- 6. Нормирование оборотных средств на предприятии. Виды нормативов и способы их расчета..
- 7. Кадры предприятия и производительность труда.** 1. Состав и структура персонала.
- 2. Планирование численности персонала.
- 3. Производительность труда.
- 4. Расчет изменения производительности труда..
- 8. Оплата труда на предприятии.** 1. Сущность и содержание заработной платы.
- 2. Формы и системы оплаты труда.
- 3. Фонд оплаты труда и его планирование..
- 9. Стоимостная оценка продукции предприятия.** 1. Классификация затрат на производство продукции.
- 2. Себестоимость продукции предприятия стройиндустрии.
- 3. Расчет снижения себестоимости продукции.
- 4. Ценообразование в рыночных условиях..
- 10. Прибыль и рентабельность предприятий стройиндустрии.** 1. Прибыль: источники ее образования, виды, распределение.
- 2. Рентабельность: виды, способы определения.
- 3. Анализ хозяйственной деятельности предприятий стройиндустрии.
- 4. Основы налогообложения предприятий стройиндустрии..
- 11. Знание основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства: основы ценообразования в строительстве.** 3. Основанием для определения сметной стоимости строительства.
- 4. Сметная стоимость строительства (ремонта).
- 5. Сметная документация.
- 6. Прямые затраты, сметная прибыль, накладные расходы.
- 7. Сводный сметный расчет.
- 8. Методы определения стоимости.
- 9. Договорные цены на строительную продукцию..
- 12. Сущность налоговой системы.** 1. Налоговая система России.
- 2. Формирование налоговой системы.
- 3. Налоги по способу взимания.

- 4. Объекты налогообложения.
- 5. Функции налогов.
- 6. Предельный уровень налогообложения.
- 7. Льготы..

13. Способность осуществлять организацию и планирование технической эксплуатации зданий и сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства с целью обеспечения надежности, экономичности и безопасности их функционирования: бизнес планирование. 1.

- Бизнес-план и его роль при организации современного предприятия.
- 2. Структура, структура и объем бизнес-плана.
- 3. Анализ разделов бизнес-плана..

Форма обучения очная. Семестр 8.

Объем дисциплины в семестре – 2.75 з.е. (95 часов)

Форма промежуточной аттестации – Зачет

14. Проектирование структуры организации. 1. Виды организационных структур: классификация, факторы, определяющие вид организационной структуры предприятия и факторы развития структуры предприятия.

2. Виды производственных структур предприятия, в зависимости от формы специализации производства: структура организованная по технологическому принципу, предметному принципу, поточному и предметно-технологическому принципу..

15. Организация основных производственных процессов. 1. Виды производственных процессов: сущность частных понятий, входящих в системное понятие "производственный процесс", виды и взаимосвязи производственных процессов в организации по горизонтали и вертикали, сущность видов производственных процессов.

2. Организация производственных процессов в пространстве.

3. Организация производственных процессов во времени: структура производственного цикла, длительность производственного цикла и факторы ее сокращения, принципы пропорциональности, непрерывности, параллельности, прямоточности, ритмичности.

4. Характеристика типов организации производства: единичное, серийное и массовое производство, их особенности.

5. Поточная форма организации производственного процесса

6. Контроль качества продукции.

16. Формы организации производства. 1. Концентрация производства, основные формы осуществления.

2. Специализация производства, основные формы осуществления.

3. Кооперирование производства: критерии выбора вида, оценка уровня.

4. Комбинирование производства: основные признаки, предпосылки развития, основные формы..

17. Особенности производственной структуры предприятий строительных материалов и изделий. 1. Классификация предприятий строительных материалов и изделий.

2. Особенности предприятий с высокой степенью специализации производства: цеховая структура, основные, вспомогательные, обслуживающие цеха.

3. Особенности технологической подготовки производства на предприятиях ЖБК..

18. Организация комплексного обслуживания производства. 1. Организация материально-технического обеспечения производства.

2. Организация энергетического хозяйства.

3. Организация ремонтного хозяйства.

4. Организация транспортного и складского хозяйства.

5. Организация обслуживания рабочих мест..

19. Организация вспомогательного производства на предприятиях стройиндустрии. 1. Функции и задачи обслуживания.

2. Классификация вспомогательных хозяйств предприятий строительных деталей и ЖБ изделий

и конструкций.

3. Ремонтное хозяйство.

4. Система планово-предупредительного ремонта.

5. Организация ремонтных работ.

6. Определение трудоемкости работ..

20. Организация управления предприятием. 1. Структура органов управления: звенья и ступени управления, вертикальные и горизонтальные связи между элементами структуры, принцип построения организационной структуры управления.

2. Виды организационных структур управления предприятием: линейная, линейно-штабная, функциональная, матричная, смешанная.

3. Взаимосвязь производственной структуры со структурой управления предприятием..

21. Функции органов управления. 1. Профессионально-отраслевые функции органов управления: планово-экономическая, учетно-статистическая, коммерческая, инженерно-технологическая, расчетно-аналитическая, оперативно-производственная, кадровая.

2. Структурно-пространственные функции органов управления: управление группой цехов, отдельными цехами, участками и бригадами.

3. Администрация предприятия: состав, выполняемые функции, подчинение.

4. Организация управления цехом.

5. Особенности механизма управления концерном..

22. Принципы управления промышленным предприятием. 1. Основные термины управления: механизм управления, субъект и объект управления, управленческий процесс, управленческое решение, эффективность управления.

2. Специфика управленческого труда.

3. Методы управления: экономические, административные, организационно-правовые, социально-психологические..

Разработал:

доцент

кафедры СМ

Проверил:

Декан СТФ

О.В. Буйко

И.В. Харламов