

**АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ  
«Организация, планирование и управление в строительстве инженерных сетей»**

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата)

**Направленность (профиль):** Теплогазоснабжение и вентиляция

**Общий объем дисциплины** – 3 з.е. (108 часов)

**Форма промежуточной аттестации** – Зачет.

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:**

- ПК-10: знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда;
- ПК-11: владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;
- ПК-12: способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам;
- ПК-15: способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок;
- ПК-7: способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению;
- ПК-8: владением технологией, методами доводки и освоения технологических процессов строительного производства, эксплуатации, обслуживания зданий, сооружений, инженерных систем, производства строительных материалов, изделий и конструкций, машин и оборудования;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Организация, планирование и управление в строительстве инженерных сетей» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения очная. Семестр 8.**

**1. Основы организации строительного производства инженерных сетей..** Этапы развития и современные задачи организации строительного производства инженерных сетей Особенности санитарно-технического производства. Взаимоотношения субподрядных организаций с генподрядчиками и субподрядчиками. Организационно- технологические модели специализированного строительного-монтажного производства, анализ технической и экономической эффективности работы разных подразделений. Методы организации работ. Организация поточного монтажа инженерных сетей..

**1. Планирование и подготовка строительного производства инженерных сетей..** Планирование строительства наружных инженерных сетей.

Планирование строительства внутренних систем теплогазоснабжения и вентиляции. Планирование монтажа систем ТГВ на комплексе зданий и сооружений..

**2. Организационно-правовые основы строительного производства: строительная документация: ее основные виды и особенности.** Строительная документация по организации строительства и производству работ для линейных объектов, ее основные виды и особенности. Проекты организации строительства (ПОС) и производства работ (ППР), их виды, назначение, состав и содержание. Нормативы и исходные данные для составления ПОС и ППР. Проекты организации работ.

**4. Организация и календарное планирование строительства инженерных сетей..** Организация и календарное планирование строительства инженерных сетей, разработка оперативных планов производства. Общие положения. Диаграмма Ганта. Линейные графики. Сетевые графики строительства инженерных сетей. Метод сетевого планирования и управления. Сетевые модели.

Элементы сетевого графика. Правила построение сетевого графика. Расчет. Корректировка сетевого графика. Организация производства и эффективного руководства людей..

**5. Разработка стройгенплана для линейных объектов.** Разработка стройгенплана для линейных объектов

Временные дороги. Размещение монтажных кранов, трубоукладчиков и механизмов. Расчет площадей складов. Расчет временных помещений. Расчет временных инженерных сетей..

Разработал:  
старший преподаватель  
кафедры ИСТИГ  
Проверил:  
Декан СТФ

Т.Е. Лютова

И.В. Харламов