

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Экономика»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата)

**Направленность (профиль):** Промышленное и гражданское строительство

**Общий объем дисциплины** – 4 з.е. (144 часов)

**Форма промежуточной аттестации** – Экзамен.

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:**

- ОК-3: способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Экономика» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения очная. Семестр 4.**

**1. Введение в экономику: базовые понятия.** Экономика как хозяйство и как наука. Основные этапы развития и предмет экономической теории. Экономические законы. Методы экономического исследования. Микро и макроэкономика. Позитивный и нормативный анализ. Функции экономической науки.

Базовые экономические понятия. Потребности и их классификация. Экономические блага и ресурсы. Относительная ограниченность экономических ресурсов. Экономические проблемы: что, как и для кого производить. Кривая производственных возможностей как модель экономического выбора; альтернативные издержки, закон возрастания альтернативных издержек; эффективность распределения экономических ресурсов.

Общественное производство и экономические отношения. Производство, распределение, обмен и потребление. Право собственности. Владение, распоряжение, пользование. Собственность и хозяйствование.

Типы экономических систем. Общетеоретические модели социально-экономических систем: сущность, свойства, типы. Сравнительный анализ экономических систем и их национальные особенности. Основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности..

**2. Равновесие на рынке товаров и услуг.** Сущность рынка и его место в системе общественного воспроизводства. Основные принципы функционирования рыночной экономики. Экономические агенты рынка: домашние хозяйства, фирмы, государство, внешний мир. Модель экономического кругооборота.

Рыночный механизм как взаимосвязь и взаимодействие элементов рынка: спроса, предложения и цены. Индивидуальный и рыночный спрос. Закон спроса. Кривая спроса. Эффект дохода и эффект замещения. Неценовые факторы спроса. Нормальный и низший товары. Товары Гиффена. Товары-субституты и товары-комплименты. Предложение. Закон предложения. Кривая предложения. Не ценовые факторы предложения. Фактор времени. Мгновенный, краткосрочный (короткий) и длительный рыночные периоды.

Равновесная цена. Равновесный объем. Дефицит. Излишек. Излишек потребителя. Излишек производителя. Общественная выгода. Государственное вмешательство в рыночное ценообразование.

Эластичность спроса и предложения. Ценовая эластичность спроса. Факторы, влияющие на эластичность. Эластичность спроса по доходу и полноценность товара. Перекрестная эластичность и взаимосвязь товаров. Эластичность предложения по цене. Применение эластичности в экономическом анализе. Налоговая политика государства и эластичность..

**3. Поведение потребителя и производителя в рыночной экономике.** Предельная полезность и потребительские предпочтения. Кардиналистский (количественный) и ординалистский (порядковый) подходы к оценке полезности. Общая и предельная полезность. Закон убывающей предельной полезности. Правило максимизации полезности (равновесие потребителя). Потребительские предпочтения. Потребительский выбор. Кривая безразличия, карта кривых безразличия. Предельная норма замещения. Бюджетные ограничения. Оптимум потребителя.

Фирма в рыночной экономике. Производство в краткосрочном периоде. Производственная функция и ее свойства. Общий, средний, предельный продукты. Законы убывающей производительности и отдачи. Равновесие производителя.

Издержки, выручка и прибыль. Понятие издержек, их альтернативный характер. Бухгалтерские и экономические издержки. Нормальная прибыль. Экономическая прибыль. Виды издержек фирмы и специфика их динамики в краткосрочном периоде. Точка технологического оптимума. Издержки фирмы в долгосрочном периоде. Экономия от масштаба производства..

**4. Конкуренция и монополия.** Конкуренция и ее виды. Сущность конкуренции. Внутриотраслевая и межотраслевая конкуренция: основные функции и способы осуществления. Ценовая и неценовая конкуренция: основные виды борьбы. Преимущества и недостатки конкуренции.

Рыночная структура. Совершенная конкуренция. Классификация рыночных структур. Основные черты совершенной конкуренции. Линия спроса, предельный доход отдельной фирмы. Правило максимизации прибыли.

Несовершенная конкуренция. Монополистическая конкуренция: основные признаки. Формы дифференциации продукта. Олигополия: основные черты. Дифференцированная и недифференцированная олигополии. Олигосония. Модели поведения фирм в условиях олигополии. Монополия: основные признаки. Естественная и искусственная монополия, моносония. Чистая монополия и ценовая дискриминация. Антимонополистическое регулирование: цели и методы..

**5. Рынки факторов производства и распределение доходов.** Особенности функционирования рынка факторов производства: производный спрос, взаимозамещение, предельный продукт и предельный доход ресурса. Правило максимизации прибыли. Правило минимизации издержек. Рынок труда. Особенности рынка труда. Спрос на труд, предельная производительность труда. Индивидуальное предложение труда: «эффект замещения» и «эффект дохода». Отраслевое предложение труда. Равновесный уровень заработной платы. Дифференциация заработной платы. Номинальная и реальная заработная плата. Моносония на рынке труда. Роль профессиональных союзов. Рынок капитала. Физический (реальный) и финансовый (денежный) капитал. Капитал предприятия и его структура. Основной и оборотный капитал. Возмещение капитала. Инвестиции. Процент, номинальная и реальная ставки процента. Дисконтирование, чистая дисконтированная стоимость и правило принятия инвестиционных решений. Рынок земельных ресурсов и его особенности. Абсолютно неэластичное по цене предложение земли. Спрос на землю. Рентные отношения. Абсолютная и дифференциальная рента. Арендная плата. Цена земли. Предпринимательство как фактор производства. Роль прибыли в рыночной экономике. Распределение доходов. Функциональное и персональное распределение дохода. Дифференциация доходов: причины, факторы, показатели. Кривая Лоренца. Коэффициент Джини..

**6. Национальная экономика. Макроэкономическое равновесие.** Национальная экономика: цели, структура, результат. Система национальных счетов. Основные макроэкономические показатели. Методы расчета ВВП. Номинальный и реальный ВВП. Дефлятор ВВП. Индекс потребительских цен. Макроэкономическое равновесие: модель AD – AS. Совокупный спрос, его элементы. Ценовые и неценовые факторы совокупного спроса. Совокупное предложение, факторы его определяющие. Равновесный объем выпуска и уровень цен: неоклассический и кейнсианский подходы. Равновесие на товарном рынке. Располагаемый доход, потребление, сбережения, инвестиции. Равновесие в моделях «Расходы – доходы» и «Сбережения – инвестиции». Мультипликаторный эффект в экономике..

**7. Экономический рост и макроэкономическая нестабильность.** Экономический рост и цикличность. Сущность, факторы и типы экономического роста. Экономический цикл и его причины. Фазы цикла. Классификация циклов по продолжительности. Современные особенности экономических колебаний. Антикризисная (конъюнктурная) политика государства. Безработица. Уровень безработицы. Виды безработицы: фрикционная, структурная, циклическая. Естественный уровень безработицы. Экономические последствия безработицы. Закон Оукена. Государственная политика борьбы с безработицей. Инфляция. Дефляция. Уровень инфляции. Виды инфляции. Инфляция спроса и предложения: причины и формы проявления. Социально-

экономические последствия инфляции. Кривая Филипса. Антиинфляционная политика государства..

**8. Государственное регулирование экономики.** Государство в рыночной экономике. Необходимость вмешательства государства в функционирование экономики. Создание и регулирование правовой, институциональной и конкурентной экономической среды. Общественные товары, побочные или экстерналильные издержки в экономике. Несостоятельность рынка в социальной сфере. Бюджетно-налоговая (фискальная) политика государства. Государственный бюджет: доходы, расходы, сальдо. Дефицит бюджета и способы его погашения. Госдолг. Сущность, принципы, виды налогов. Кривая Лаффера. Фискальная политика и ее типы. Денежно-кредитная политика государства. Денежные агрегаты. Равновесие на денежном рынке. Банковская система: функции Центрального банка и коммерческих банков. Депозитный мультипликатор. Инструменты кредитно-денежной политики..

**9. Международные аспекты рыночной экономики.** Мировое хозяйство и национальная экономика. Международное разделение труда. Преимущества специализации: абсолютное, относительное. Международная торговля. Типы торговой политики: протекционизм и фритредерство. Международные экономические отношения: международная торговля, международное движение капитала, миграция рабочей силы, научно-техническое сотрудничество. Платежный баланс страны: сущность и принципы. Международная валютная система. Конвертируемость валюты (свободно конвертируемая, частично обратимая и неконвертируемая валюта). Валютный курс: фиксированный, свободно и управляемо плавающий. Регулирование валютных курсов..

Разработал:  
доцент  
кафедры ЭТиП  
Проверил:  
Директор ИЭиУ

И.В. Коврижных

И.Н. Сычева