

**АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ  
«Анализ финансово-хозяйственной деятельности строительной и проектной организации»**

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата)

**Направленность (профиль):** Промышленное и гражданское строительство

**Общий объем дисциплины** – 4 з.е. (144 часов)

**Форма промежуточной аттестации** – Экзамен.

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:**

- ПК-12: способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам;
- ПК-21: знанием основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства;
- ПК-22: способностью к разработке мероприятий повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Анализ финансово-хозяйственной деятельности строительной и проектной организации» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения очная. Семестр 7.**

**1. Понятие об анализе финансово-хозяйственной деятельности.** Понятие об анализе финансово-хозяйственной деятельности, история его становления и развития. Виды анализа финансово-хозяйственной деятельности строительной и проектной организации. Способность вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации..

**2. Предмет, объекты, содержание и задачи (функции) анализа финансово-хозяйственной деятельности.** Предметы и объекты анализа финансово-хозяйственной деятельности. Функции анализа. Содержание анализа финансово-хозяйственной деятельности, направленной на решение определенных задач. Принципы анализа финансово-хозяйственной деятельности. Связь анализа финансово-хозяйственной деятельности с другими науками.

**3. Метод и методика комплексного анализа финансово-хозяйственной деятельности.** Метод как способ исследования (диалектический метод, дедукция и индукция, традиционные логические способы). Представление о системном подходе и его особенности, этапы анализа при системном подходе. Представление о методике анализа. Содержание методики. Последовательность комплексного анализа финансово-хозяйственной деятельности. Способы анализа и их назначение, этапы анализа. Система показателей комплексного анализа финансово-хозяйственной деятельности. Система и подсистемы показателей комплексного анализа финансово-хозяйственной деятельности.

**4. Методика факторного анализа финансово-хозяйственной деятельности.** Понятие, типы и задачи факторного анализа. Классификация факторов в анализе финансово-хозяйственной деятельности. Систематизация факторов в анализе финансово-хозяйственной деятельности. Детерминированная факторная модель (система).

**5. Способ сравнения в анализе финансово-хозяйственной деятельности.** Основные типы сравнений, применяемых в анализе финансово-хозяйственной деятельности. Многомерные сравнения в анализе финансово-хозяйственной деятельности. Способы приведения показателей в сопоставимый вид. Способы использования относительных и средних величин в анализе финансово-хозяйственной деятельности.

**6. Методика выявления и подсчета резервов в анализе финансово-хозяйственной деятельности.** Определение величины резервов в анализе финансово-хозяйственной

деятельности. Классификация резервов. Принципы подсчета резервов. Основные методики определения резервов.

**7. Анализ результатов финансово-хозяйственной деятельности.** Анализ производства и реализации продукции. Анализ использования трудовых ресурсов. Анализ использования основных производственных фондов и материальных ресурсов.

**8. Правила организации анализа финансово-хозяйственной деятельности.** Организационные формы и исполнители анализа финансово-хозяйственной деятельности. Планирование аналитической работы. Источники данных для АФХД. Документальное оформление результатов анализа.

Разработал:  
доцент  
кафедры ТиМС  
Проверил:  
Декан СТФ

А.А. Соболев

И.В. Харламов