

**ПРИЛОЖЕНИЕ А**  
**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**  
**ПО ДИСЦИПЛИНЕ «Сметное дело и ценообразование»**

**1. Перечень оценочных средств для компетенций, формируемых в результате освоения дисциплины**

<b>Код контролируемой компетенции</b>	<b>Способ оценивания</b>	<b>Оценочное средство</b>
ПК-3: Способен разрабатывать основные разделы проекта высотных и большепролетных зданий и сооружений	Экзамен	Комплект контролирующих материалов для экзамена

**2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания**

Оцениваемые компетенции представлены в разделе «Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций» рабочей программы дисциплины «Сметное дело и ценообразование».

При оценивании сформированности компетенций по дисциплине «Сметное дело и ценообразование» используется 100-балльная шкала.

<b>Критерий</b>	<b>Оценка по 100-балльной шкале</b>	<b>Оценка по традиционной шкале</b>
Студент освоил изучаемый материал (основной и дополнительный), системно и грамотно излагает его, осуществляет полное и правильное выполнение заданий в соответствии с индикаторами достижения компетенций, способен ответить на дополнительные вопросы.	75-100	<i>Отлично</i>
Студент освоил изучаемый материал, осуществляет выполнение заданий в соответствии с индикаторами достижения компетенций с не принципиальными ошибками.	50-74	<i>Хорошо</i>
Студент демонстрирует освоение только основного материала, при выполнении заданий в соответствии с индикаторами достижения компетенций допускает отдельные ошибки, не способен систематизировать материал и делать выводы.	25-49	<i>Удовлетворительно</i>
Студент не освоил основное содержание изучаемого материала, задания в соответствии с индикаторами достижения компетенций не выполнены или выполнены неверно.	<25	<i>Неудовлетворительно</i>

### **3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки уровня достижения компетенций в соответствии с индикаторами**

#### **1.3дание на принятие решения о стоимости проектов капитального строительства**

<b>Компетенция</b>	<b>Индикатор достижения компетенции</b>
ПК-3 Способен разрабатывать основные разделы проекта высотных и большепролетных зданий и сооружений	ПК-3.1 Принимает окончательные решения по разрабатываемым проектам объектов капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

Для принятия окончательного решения о стоимости объекта по разрабатываемым проектам объектов капитального строительства:

- 1) составьте локальную смету для определения стоимости конструкции объекта, используя базисно-индексный метод,
- 2) переведите сметную стоимость в текущий уровень цен, используя индексы для текущего периода,
- 3) включите локальную смету в объектную смету,
- 4) определите раздел сводного сметного расчета, в который нужно включить объектную смету

#### **2.3дание на принятие решения о стоимости проектов капитального строительства**

<b>Компетенция</b>	<b>Индикатор достижения компетенции</b>
ПК-3 Способен разрабатывать основные разделы проекта высотных и большепролетных зданий и сооружений	ПК-3.1 Принимает окончательные решения по разрабатываемым проектам объектов капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

Для принятия окончательного решения о стоимости объекта по разрабатываемым проектам объектов капитального строительства:

- 1) составьте локальную смету для определения стоимости конструкции объекта, используя ресурсный метод,
- 2) включите локальную смету в объектную смету,
- 3) определите раздел сводного сметного расчета, в который нужно включить объектную смету

#### **3.3дание на принятие решения о стоимости проектов на капитальный ремонт**

<b>Компетенция</b>	<b>Индикатор достижения компетенции</b>
ПК-3 Способен разрабатывать основные разделы проекта высотных и большепролетных зданий и сооружений	ПК-3.1 Принимает окончательные решения по разрабатываемым проектам объектов капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

- 1) Проанализируйте сметный раздел проектно-сметной документации для принятия окончательного решения по разрабатываемому проекту на капитальный ремонт объекта
- 2) Используя индексы-дефляторы, определите стоимость объекта на время окончания строительства

*4.Здание на принятие решения о стоимости проектов строительства*

<b>Компетенция</b>	<b>Индикатор достижения компетенции</b>
ПК-3 Способен разрабатывать основные разделы проекта высотных и большепролетных зданий и сооружений	ПК-3.1 Принимает окончательные решения по разрабатываемым проектам объектов капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

- 1) Проанализируйте сметный раздел проектно-сметной документации для принятия окончательного решения по разрабатываемому проекту объекта капитального строительства (строительства)
- 2) Рассчитайте стоимость строительства объекта по укрупненным нормативам цены в строительстве
- 3) Определите, не превосходит ли стоимость строительства, максимальную стоимость строительства (стоимость, рассчитанную по укрупненным нормативам цены в строительстве)

*5.Здание на принятие решения о стоимости проектов на реконструкцию*

<b>Компетенция</b>	<b>Индикатор достижения компетенции</b>
ПК-3 Способен разрабатывать основные разделы проекта высотных и большепролетных зданий и сооружений	ПК-3.1 Принимает окончательные решения по разрабатываемым проектам объектов капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

Для принятия окончательного решения о полной стоимости объекта по разрабатываемым проектам на реконструкцию :

- 1) Определите состав лимитированных затрат
- 2) Рассчитайте резерв средств на непредвиденные затраты
- 3) Определите затраты на строительство временных зданий и сооружений
- 4) Если необходимо, определите дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время

**4. Файл и/или БТЗ с полным комплектом оценочных материалов прилагается.**